

87

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПУГАЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2013

№ 151-п

Об утверждении схем
водоснабжения, теплоснабжения
и водоотведения в
муниципальном
образовании Пугачевский
сельсовет Оренбургского района
Оренбургской области

В соответствии с Федеральными законами от 07.12.2011 года № 416-ФЗ « О водоснабжении и водоотведении», от 22.02.2012 года № 154-ФЗ « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

1. Утвердить схему водоснабжения в муниципальном образовании Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно приложению № 1.
 2. Утвердить схему теплоснабжения в муниципальном образовании Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно приложению № 2.
 3. Утвердить схему водоотведения в муниципальном образовании Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно приложению № 3.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования в специально отведенных местах.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального
образования



Н.Г.Заболотнев

22

Приложение № 1
к постановлению администрации
МО Пугачевский сельсовет
от 26.12.2013 № 151-п

СХЕМА

водоснабжения муниципального образования Пугачевский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Раздел 1. Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования

Источником водоснабжения МО Пугачевского сельсовета являются подземные воды.

Из всех населенных пунктов централизованными системами водоснабжения оборудованы п. Пугачевский, с. Паника, п. Джеланды.

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется из подземных источников с использованием разводящих сетей водопровода по территории населенного пункта. Из 6 водозаборных скважин, имеют вынесенную на местность и обустроенную в соответствии с нормативами зону 1 пояса санитарной охраны подземного источника водоснабжения.

Из скважин вода по водоводам подается в системы водоснабжения населенных пунктов, которые состоят из напорно-регулирующих сооружений и сети уличных водопроводов. Протяженность водопроводных сетей составляет 15 км. Сеть водоводов выполнена из полиэтиленовых, чугунных, металлических труб диаметром 110-150 мм. Год ввода в эксплуатацию водопровода в п.Пугачевский – 1974 г., с. Паника – 1972г., п. Джеланды – 2010 г.. Размещение основных существующих сетей и сооружений водопровода приведено в графической части схемы водоснабжения.

Источником наружного противопожарного водоснабжения в населенных пунктах являются наружные водопроводные сети с установленными на них пожарными гидрантами. Общее количество пожарных гидрантов составляет 25 шт. Подача воды в систему водопроводов осуществляется из артезианских скважин. Для регулирования расхода воды в течение суток на водопроводных сетях установлены водонапорные башни. В резервуарах водонапорных башен хранится противопожарный запас воды в объеме 300 м3 в каждом населенном пункте, из расчета тушения одного пожара в течение 10 минут при расходе воды на 1 пожар 5 л/сек.

Раздел 2. Балансы производительности сооружений системы водоснабжения

Фактический годовой объем водопотребления за 2013 год в п. Пугачевский, с. Паника, п. Джеланды 23,1 тыс.м3 /год. Среднесуточное потребление в населенных пунктах составляет: п.Пугачевский - 165 м3/сут.

с.Паника – 144 м3/сут.

п.Джеланды – 96 м3/сут.

Технические характеристики систем водоснабжения п. Пугачевский приведены в таблице 1:

Таблица № 1

№	Населенный пункт	Кол-во сква-	Фактич. Производ.	Напорно-регулирующ.со-оружения	Протяжен-ность сетей, м	Приме-чание

		жин, шт.	м3/сут			
1	п.Пугачевский	3	165	3 водонапорные башни объемом 200 м3 каждая	10000	95%
2	с. Паника	2	144		3500	95%
3	п. Джеланды	1	96		1500	-
4	ИТОГО:	6	405	3/200	15000	

Параметры источников водоснабжения представлены в таблице 2:

Таблица № 2

№ п/ п	Номер скважины по паспорту (местоположе ние)	Глуб ина, м	Дебит скваж ины м3/ча с	Показатели качества состава воды			
				Сl мг/дм3 (350)*	SO4 мг/дм3 (500)*	Общая жесткость мг-экв./л (10)*	Сухой остаток, мг/дм3 (1500)*
1	б/н п.Пугачевский	42	10	285	184	12,8	2535
2	б/н п.Пугачевский	45	10	285	178	12,8	2535
3	б/н п.Пугачевский	50	10	285	183	12,8	2535
4	б/н с. Паника	37	10	285	185	12,8	2530
5	б/н с. Паника	50	10	285	173	12,8	2530
6	б/н п. Джеланды	50	10	285	176	12,8	2535

Примечание : ()* - предельно допустимы концентрации, ПДК

Информация о количестве подключенных абонентов к централизованному водоснабжению в п.Пугачевский приведена в таблице № 3.

Таблица №3

№	Населенный пункт	Количество		
		Уличных колонок	Дворовых колонок	Вводов в дом

1	п.Пугачевский	7	0	304
2	с. Паника	0	0	113
3	п. Джеланды	0	0	56
4	ИТОГО:	7	0	473

Раздел 3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения

Численность населения Пугачевского сельсовета по состоянию на 01.01.2014 г. – 1632 человек.

Перспективная численность населения

Населенный пункт	Настоящее время (01.01.2014 г.)	Прогнозная численность населения (чел.)	
		Расчетные сроки генерального плана	
		2015г.	2030г.
п.Пугачевский	988	1008	1100
с. Паника	424	440	3640
п. Джеланды	220	250	270
Всего	1632	1698	5010

Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Пугачевского сельсовета - 28611 кв.м. Жилищный фонд представлен малоэтажной жилой застройкой, 5 многоквартирных двухэтажных домов.

Темпы роста общей площади жилищного фонда в п. Пугачевский достаточно высоки. Планируется строительство микрорайона в селе Паника, численностью 620 жилых домов, из них 5 жилых домов введены в эксплуатацию в 2013 году.

Износ жилищного фонда незначителен. Ветхое и аварийное жилье со степенью износа более 70% на территории поселения отсутствует.

Проектируемые учреждения бытового обслуживания на территории МО Пугачевский сельсовет

Учреждения, предприятия, сооружения	Размер земельного участка, м2	Примечание
Магазин продовольственных товаров		п.Джеланды
Детский сад		с. Паника
Школа		с. Паника
ФАП		п.Джеланды

ДК		с. Паника
ДК		п. Пугачевский
Торговый центр	100	п. Пугачевский
Кафе	50 мест	п. Пугачевский
Баня		п. Пугачевский
Баня		п. Джеланды
Спортивная площадка		п. Пугачевский
Обустройство пруда		п. Джеланды
Мини предприятие по консервации овощной продукции		п. Джеланды
Мини завод по производству керамзитоблоков		п. Пугачевский
Ремонт существующих водопроводных сетей и водоразборных колонок		п. Пугачевский
Ремонт существующих водопроводных сетей и водоразборных колонок		с. Паника
Ремонт и обеспечение пожарных гидрантов		с. Паника
Ремонт и обеспечение пожарных гидрантов		п. Пугачевский
Строительство водопроводных сетей и артезианской скважины в районе новой застройки		с. Паника
Строительство очистных сооружений с хозяйственно бытовой канализацией		с. Паника

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения

На территории МО Пугачевский сельсовет Оренбургского района проживает 1632 человек. 25 % населения проживает в домах с водопроводом без ванн, 75 % в домах с ваннами и местными электроводонагревателями. Количество приусадебных участков - 563, площадь полива - 42,5 га.

Норма расхода воды для населения приняты по решению Совета депутатов муниципального образования Пугачевский сельсовет оренбургского района

Оренбургской области в зависимости от степени благоустройства и приводятся в таблице.

Тариф на оплату услуг водоснабжения на территории МО Пугачевский сельсовет на 2014 год

Ком.услуги/потребители	Ед.измерения	Тариф для оплаты в руб.
население	МЗ	15-17
уличное	1 чел.	34-13
Домашнее (без счетчика)	1 чел.	82-16
КРС	1 гол.	30-74
Полив приусадебного участка	1 сотка	38-43

Свободный напор над поверхностью земли принят в районе застройки одноэтажными зданиями – 10 м. минимальный свободный напор в сети над поверхностью земли при пожаре принят равным 10 м.

Источником водоснабжения согласно заданию на проектирование является существующий водопровод, базирующийся на месторождение подземных вод. Гидрологические изыскания поселка Джеланды.

Эксплуатация подземных вод намечается посредством 6-ти водозаборных скважин, дебит скважины составляет по 10 м. куб.час.

Проектом предусматривается следующая схема водоснабжения: вода из скважин забирается при помощи насосносилового оборудования, подается в водопровод и в башни объемом по 300 м.куб. и поступает в водопроводную сеть п. Пугачевский, с. Паника, п.Джеланды.

К эксплуатации приняты подземные воды скважин. Кровля водоносного комплекса вскрывается с глубины 45 метров. Статистические уровни воды в скважинах устанавливаются на глубинах 35 метров дебит скважин составляет 10 м.куб.час. глубина скважины равняется 37-50 метров .

Согласно СНиП 2.04.02 – 84 и заданию на проектирование (приложение 1) водовод принят из неметаллических труб.

Напор в водоводе составляет 2 атм., статистическое давление – 2.2 атм.

Класс ответственности водовода согласно СНиП 2.04.02 – 84- 3 (третий).

Водовод:

П. Джеланды - труба полиэтиленовая

п.Пугачевский, с. Паника - труба чугунная, металлическая

Глубина заложения трубопроводов, считая от дневной поверхности до низа трубы, устанавливается согласно указаниям СНиП 2.04.02 – 84 на 0.5 м больше расчетной глубины проникновения в грунт нулевой температуры.

Расчетная глубина проникновения в грунт нулевой температуры составляет 1.2 – 1.3 м. Исходя из этого и учитывая условия прогрева грунта, заложение водовода предусматривается на глубину 1.8 м низа трубы.

По санитарным требованиям предусматривается обеззараживание воды на площадке водопроводных сооружений перед подачей ее потребителю. После обеззараживания вода поступает потребителю.

Для нормальной эксплуатации водопроводной сети на ней предусматривается строительство водопроводных колодцев, в которых устанавливается необходимая арматуры. Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по типовому проекту ТП901-09-11.84.

Общее количество колодцев	189 шт
в том числе:	
С пожарными гидрантами	25 шт
переклЮчения	43 шт
Мокрые колодцы	14 шт
С седелками	107 шт

Колодцы приняты круглые в плане диаметром 1000,1500 мм.

Грунтами основания под колодцы служат суглинки 1 типа просадочности.

Грунты агрессивны к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-76. В связи с этим предусматривается изготовление конструкций колодцев на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94.

В пос. Пугачевском находится водоотведение по ул. Строительная.
Труба асбесто-цементная, диаметр 200 мм. Ввод в эксплуатацию 1992 год.
Протяженность – 700 м.

Теплоснабжение в пос. Пугачевском – МБОУ «Пугачевская СОШ»,
расстояние от котельной до здания школы – 10 м., труба металлическая,
диаметр трубы 120 мм; в с. Паника – МБОУ «Пугачевская СОШ», филиал в
с. Паника, расстояние от котельной до здания школы – 70 м., труба
металлическая, диаметр трубы 120 мм. Обслуживание обеспечивается
организацией МП «Сервис». Мощность и марки котлов прилагаются.

Приложение 1
Утверждено
Постановлением администрации
Пугачевский сельсовет
от 26.12.2013 г. №151-п

Схема водоснабжения пос. Пугачевский



М-6: б/м

ремонт —————
водопровод —————
водонапорная башня

Приложение 1
Утверждено
Постановлением администрации
Пугачевский сельсовет
от 26.12.2013 г. №151-п

Схема водоснабжения пос. Джеланды



М-6: б/м



Приложение 1
Утверждено
Постановлением администрации
Пугачевский сельсовет
от 26.12.2013 г. №151-п

Схема водоснабжения с. Паника

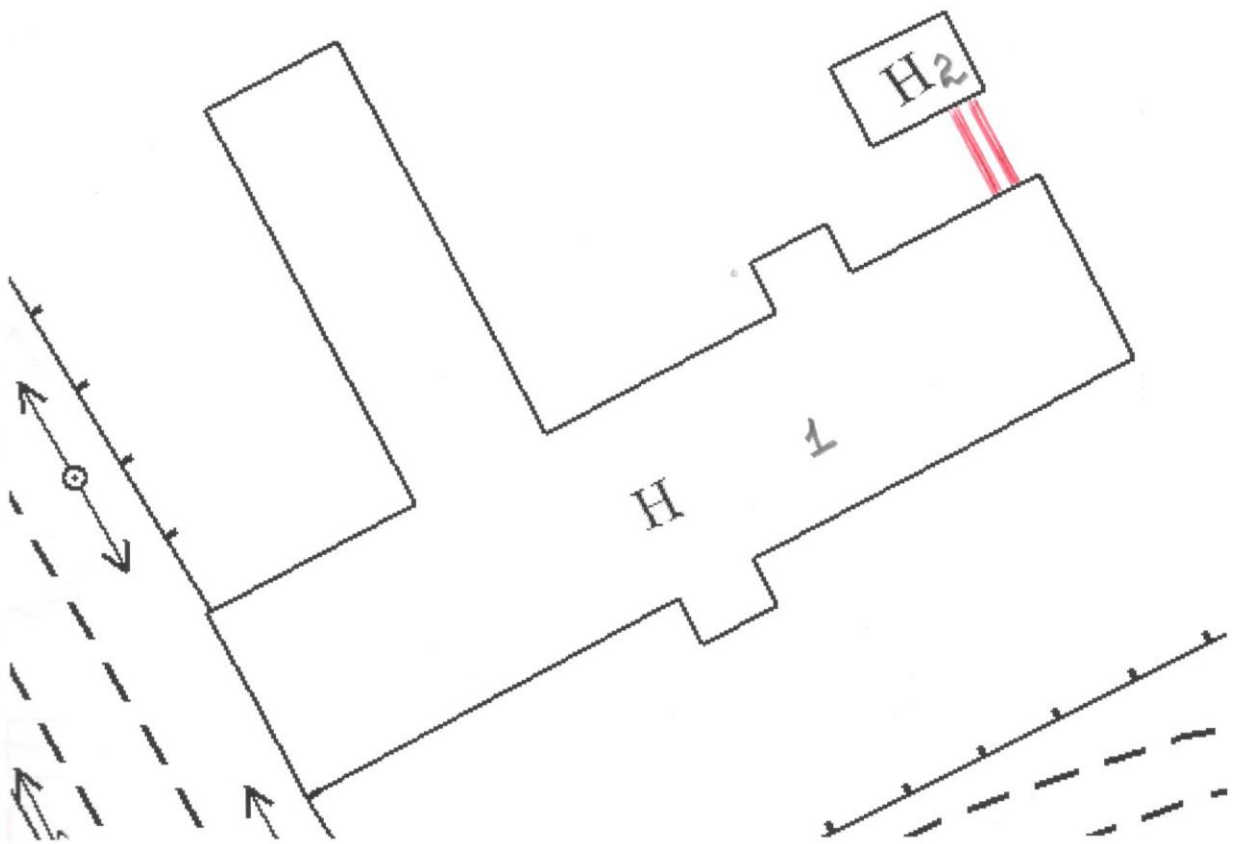


М-б: б/м



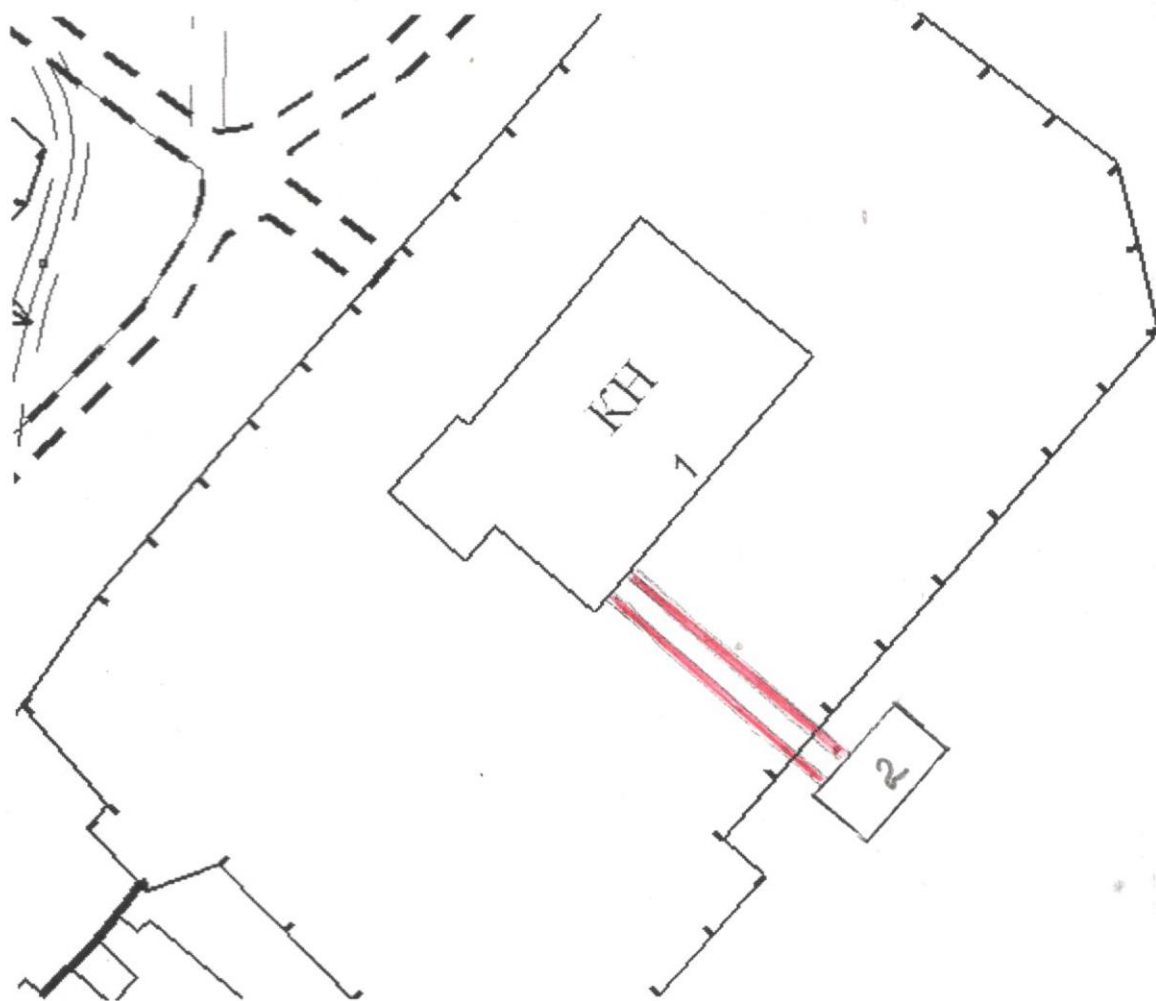
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
МО Пугачевский сельсовет
от 26.12.2013 г. №151-п

СХЕМА
теплоснабжения МБОУ «Пугачевская средняя общеобразовательная школа
Оренбургского района»



-  — теплопровод
-  — школа
-  — котельная

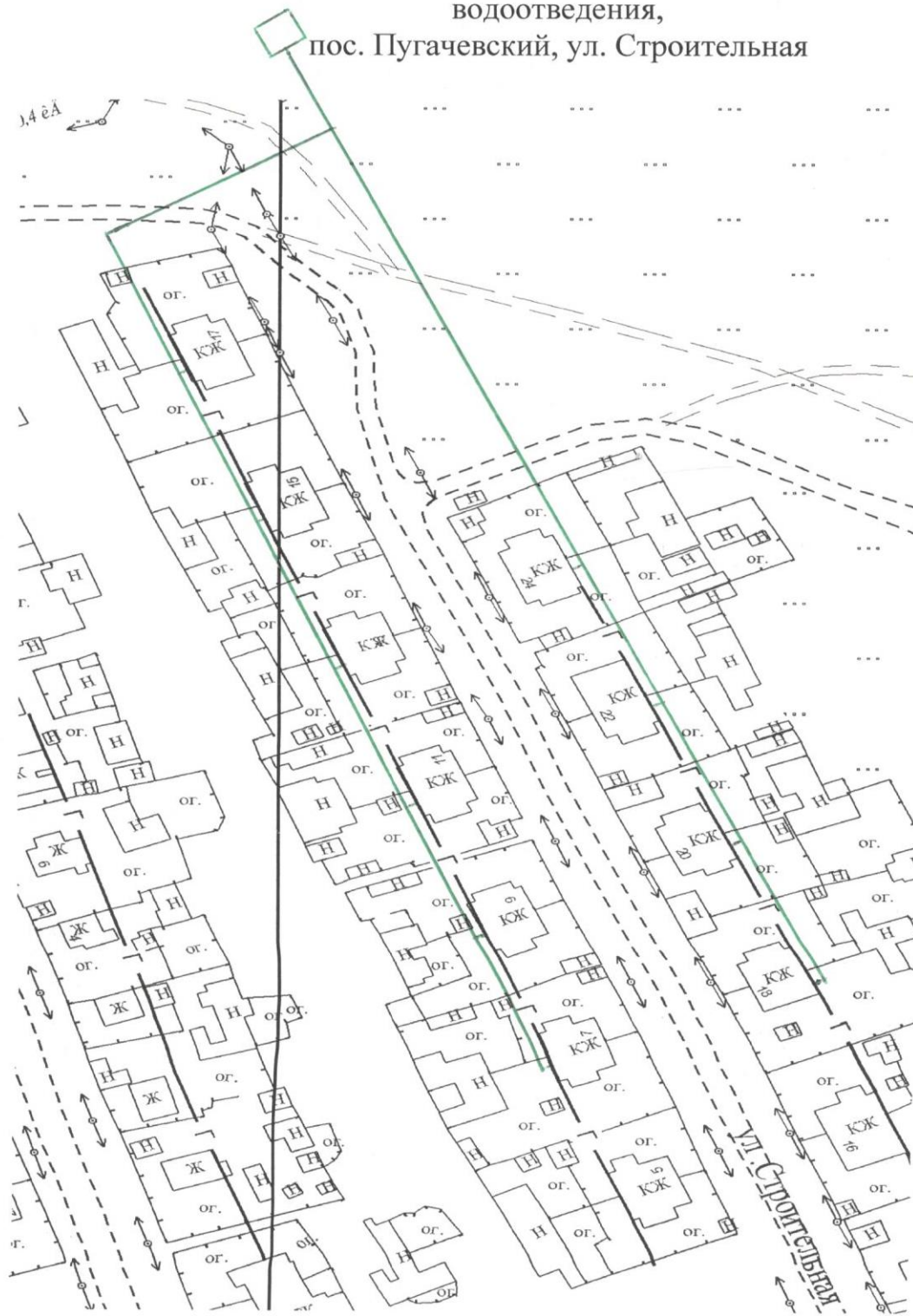
СХЕМА
теплоснабжения МБОУ «Пугачевская средняя общеобразовательная школа
Оренбургского района», филиал в с. Паника



-  – теплопровод
-  – школа
-  – котельная

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
МО Пугачевский сельсовет
от 26.12.2013 г. №151-п

СХЕМА
водоотведения,
пос. Пугачевский, ул. Строительная



 — ВОДООТВОД

Нормативные потери в тепловых сетях и на собственные нужды котельных, Гкал/ч	
Котельные	
Установленная мощность котельных, Гкал/ч	0,4902
Располагаемая мощность котельных, Гкал/ч	0,4902
Потери тепловой мощности на собственные нужды, %	0
Мощность котельных нетто, Гкал/ч	0,4902
Нормативные потери в тепловых сетях, %	3
Расчетная нагрузка потребителей, Гкал/ч	0,27776

Сведения о котлах							
Наименование	Тип (марка)	Количество	Режим работы	Мощность Гкал/ч (кВт)	Вид основного топлива	Год ввода в эксплуатацию	КПД, %
Котельная школы п. Паника	КЧМ-5 (9 секций)	2	водогрейный	0,16 (192)	Газ природный	2010	85,86
Котельная школы п. Пугачевский	RS-A100	2	водогрейный	0,16 (200)	Газ природный	2013	93
Котельная детского сада п. Пугачевский	RS-A100	2	водогрейный	0,16 (200)	Газ природный	2013	93

Температурный график в системе теплоснабжения			
Температура			
t нар. воздуха	t под. магистрали	t обратн. магистрали	t обратн. магистрали
-31	95	70	70
-30	93,8	69,3	69,3
-25	87,6	65,5	65,5
-15	81,3	61,7	61,7
-10	68,2	53,5	53,5
-8	65,5	51,8	51,8
0	54,5	44,7	44,7