

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПУГАЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.05.2021 № 28-н.

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 без перевода в другую категорию

На основании поступившего заявления от Аймуратова М.И., с целью обсуждения и выявления мнения жителей муниципального образования Пугачевский сельсовет по вопросу предоставления разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 площадью 500 кв.м. расположенного по адресу :Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пугачевский сельсовет, п. Пугачевский, ул. Бердянская, участок №5 без перевода в другую категорию назначения земель с «под строительство магазина» на «под индивидуальное жилищное строительство». (код 2.1.), расположенного на территории муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, принадлежащего на праве собственности, в соответствии с Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г № 190-ФЗ, Положением «О проведении публичных слушаний» утвержденных решением Совета Депутатов муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 21.10.2005 г. № 4, руководствуясь Уставом муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Предоставить разрешение на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером

56:21:2101001:1113 площадью 500 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пугачевский сельсовет, п. Пугачевский, ул. Бердянская, участок №5 без перевода в другую категорию назначения земель с «под строительство магазина» на «под индивидуальное жилищное строительство». (код 2.1.), расположенного на территории муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию в течение 10 рабочих дней с момента его принятия, вступает в силу с момента его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования



Н.Г.Заболотнев

Разослано: землепользователю – 3 экз., в администрацию Оренбургского района, в прокуратуру, в дело.

Приложение №1

к постановлению администрации муниципального образования Пугачевский сельсовет от 11.05.2021 № 28-п «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 без перевода в другую категорию»

Заключение

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 площадью 500 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пугачевский сельсовет, п. Пугачевский, ул. Бердянская, уч. № 5 без перевода в другую категорию назначения земель с «под строительство магазина» на «под индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.)

На основании Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, «Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования Пугачевский сельсовет», «Правилами землепользования и застройки муниципального образования Пугачевский сельсовет», утвержденного Решением Совета депутатов муниципального образования Пугачевский сельсовет 26 июня 2014 года № 234, Положением «О проведении публичных слушаний» утвержденным решением Совета Депутатов муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 21.10.2005 г. № 4, а так же в целях соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, 4 мая 2021 года в 15.00 часов в здании администрации по адресу: п. Пугачевский, ул. Центральная, 3. – состоялись публичные слушания о предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 площадью 500 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пугачевский сельсовет, п. Пугачевский, ул. Бердянская, уч. № 5 без перевода в другую категорию назначения земель с «под строительство магазина» на «под индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.)

расположенного на территории муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

В целях информирования населения и организаций о проведении публичных слушаний, на официальном сайте администрации муниципального образования Пугачевский сельсовет, в газете «Сельские вести», было обнародовано извещение «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка без перевода в другую категорию», а так же информация о времени, месте, теме публичных слушаний.

В публичных слушаниях приняли участие 15 человек, в том числе: глава администрации муниципального образования Пугачевский сельсовет Заболотнев Н.Г. члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний от 04.05.2021 года по предоставлению разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 площадью 500 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пугачевский сельсовет, п. Пугачевский, ул. Бердянская, уч. № 5 без перевода в другую категорию назначения земель с «под строительство магазина» на «под индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.), расположенного на территории муниципального образования Пугачевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

При подведении итогов публичных слушаний учтены выступления участников публичных слушаний.

На основании представленной информации и полученных разъяснений участниками публичных слушаний большинством голосов принято решение:

Утвердить предоставление разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:2101001:1113 площадью 500 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пугачевский сельсовет, п. Пугачевский, ул. Бердянская, уч. № 5 без перевода в другую категорию назначения земель с «под строительство магазина» на «под индивидуальное жилищное строительство» (код 2.1.).

